

Aanwezig: Kamil Muyltermans, Voorzitter  
Danny Vangoidtsenhoven, Burgemeester  
Nicole Vanweddigen, Philippe Vervoort, Luc Robijns, Gerda Vandenplas, Schepenen  
Katia della Faille de Leverghem, Noël De Clerck, Walter Craps, Herman Depré, Nele De Martelaere,  
Dominik Verhaegen, Yannick De Coster, Jef Verbist, Lisa Smets, Luc Decoster, Jeroen Verheyden,  
Karin Devyver, Hanne Van Laer, Stany Lenseclaes, Frederic Van Eyck, Raadsleden  
Caroline Peters, Algemeen directeur  
Verontschuldigd:  
Afwezig:

### **Belasting op weekendverblijfparken - 2020 – 2025**

#### **Voorgeschiedenis**

De beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2016 – belasting op weekendverblijfparken.

#### **Feiten en context**

De noodzaak om omwille van de continuïteit een nieuw reglement goed te keuren nu het bestaande reglement dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2016 afloopt op 31 december 2019.

#### **Juridische gronden**

Artikel 170, §4 van de Grondwet: geen last of belasting kan door de agglomeratie, de federatie van gemeenten en de gemeente worden ingevoerd dan door een beslissing van hun raad.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Artikel 40, §3 en artikel 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen: de gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast, waaronder de gemeentelijke belasting- en retributiereglementen.

Artikel 286, §1, 1° en artikel 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen: de reglementen worden bekend gemaakt op de webtoepassing van de gemeente. De bekendmaking van de lijst van reglementen zoals bepaald in artikel 286, §1, 1° gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt.

Artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen: de gemeenteoverheid brengt de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan. Dit gebeurt op dezelfde dag als de bekendmaking van de reglementen op de webtoepassing van de gemeente.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

#### **Argumentatie**

De gemeente zet in op verschillende beleidsdomeinen en levert extra inspanningen die de gemeente Huldenberg als bestemming interessanter maken.

De gemeente zet zich in voor de toeristische sector.

De inspanningen van de gemeente zorgen voor een verdere ontwikkeling van de toeristische sector in de gemeente.

De financiële toestand van de gemeente rechtvaardigt het heffen van deze belasting waarbij een evenwichtige verdeling van de belastingdruk wordt nagestreefd.

### **Financiële gevolgen**

De belastingen zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen.

### **Besluit**

Publieke stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1:

Met ingang van 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een belasting geheven op weekendverblijfparken.

#### Artikel 2:

Volgende definities gelden voor dit reglement:

- Weekendverblijfpark: terreinen met vakantiewoningen;
- Terreinen:
  - het terrein beschikt over een geldige verkavelingsvergunning (voor weekendverblijfparken);
  - de verblijven die erop voorkomen zijn verkocht of worden langdurig verhuurd ;
  - er geen sprake is van toeristische exploitatie;
  - er geen gemeenschappelijke voorzieningen voorkomen buiten degene die deel uitmaken van de akte van mede-eigendom.

#### Artikel 3:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingjaar.

#### Artikel 4:

De belasting wordt vastgesteld op 100 euro per bebouwd perceel in het weekendverblijfpark.

De toestand op 1 januari van het belastingjaar wordt in aanmerking genomen.

#### Artikel 5:

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

#### Artikel 6:

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 30 juni van het belastingjaar aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

De belastingplichtige is vrijgesteld van de voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor het vorige aanslagjaar voor dit weekendverblijfpark werd aangeslagen op basis van een tijdig

ingediend aangifteformulier of van ambtswege belast werd en hiertegen geen bezwaar indiende of waarvan het bezwaar niet werd ingewilligd.

De aangifte blijft geldig tot de opzegging schriftelijk wordt ingediend bij het gemeentebestuur.

#### Artikel 7:

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het voorgaand artikel gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen bezwaar of beroep.

#### Artikel 8:

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

#### Artikel 9:

De belastingplichtige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen, dat handelt als bestuursoverheid.

De bezwaren moeten, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat speciaal daarvoor is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel beheerder.

De ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden gestuurd.

#### Artikel 10:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis, van het wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing, voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

#### Artikel 11:

Dit reglement wordt overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

#### Artikel 12:

Gemeenteplein 1, 3040 Huldenberg | [www.huldenberg.be](http://www.huldenberg.be) | 02 688 30 40

Dit reglement wordt afgekondigd en bekend gemaakt overeenkomstig artikel 286, §1, 1° en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur en treedt in werking op 1 januari 2020.

**Namens de gemeenteraad**

Caroline Peters  
Algemeen directeur

Kamil Muyldermans  
Voorzitter

**Voor eensluidend uittreksel**

Algemeen directeur

Voorzitter

*De handtekeningen staan op de laatste bladzijde van dit document.*

Handtekening(en)